



RAZZO
GRUPO INMOBILIARIO

CASA TOVAR

165



An aerial photograph of a densely populated urban area, likely Magdalena del Mar. The city is characterized by a mix of multi-story apartment buildings and smaller residential structures. A major road with multiple lanes and a central divider runs through the center, with traffic visible. In the background, a range of mountains is visible under a clear blue sky. A semi-transparent dark box is overlaid on the bottom left of the image, containing text.

Vive **conectado**, trabaja con **comodidad**
y disfruta de una ubicación privilegiada
Magdalena del Mar



BANCOS



PARQUES



CENTROS CULTURALES



CENTROS COMERCIALES



SUPERMERCADOS



HOSPITALES



RESTAURANTES

CASA TOVAR

165

Casa Tovar es un exclusivo proyecto residencial ubicado a pocos metros de la Avenida Brasil y la Avenida La Marina en Magdalena del Mar, con una privilegiada ubicación, Casa Tovar ofrece cercanía a centros comerciales, áreas verdes, colegios, clínicas, Hospitales y rápidas vías de conexión a otros puntos de Lima

El proyecto contará con atractivos *acabados de primera* y departamentos diseñados para aprovechar cada espacio con la *mejor distribución*, además de un *sistema inteligente* integrado.

Vive en **Casa Tovar 165**
¡Lima como nunca la viste!





1
6
5

FACHADA



CASA TOVAR

LOBBY



LOBBY



BIKE ZONE

BIKE ZONE



2 y 3
Dormitorios

Desde
57m² hasta **140m²**

9 Pisos +
Azotea



ESPACIOS INTERNOS

BAÑO - SALA - COCINA - SALA COMEDOR - DORMITORIOS



ACABADOS EXCLUSIVOS

Cocina equipada con
horno, encimera y
campana.



Grifería y sanitarios
de diseño exclusivo.



Tablero de cocina
en cuarzo.



Piso SPC en
Sala y cocina.





BAÑO PRINCIPAL



SALA



SALA



COCINA



COMEDOR



COMEDOR



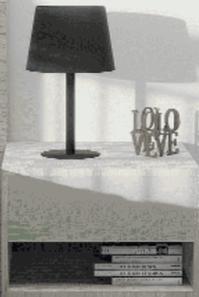
DORM. PRINCIPAL



DORM. PRINCIPAL



DORM. SECUNDARIO



DORM. SECUNDARIO



TIPOLOGIAS **TIPICAS**

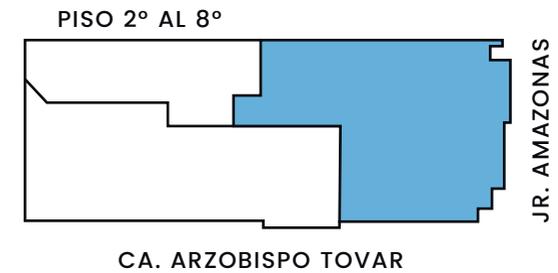
TIPO X01 - TIPO X02



TIPO X01 FLAT



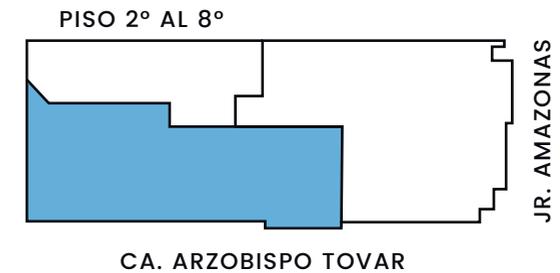
Á. Total = 62 m²
Á. Techada = 62 m²





TIPO X02 FLAT

Á. Total = 57 m²
Á. Techada = 57 m²





DPTOS. DUPLEX

901 - 902



DUPLEX 901

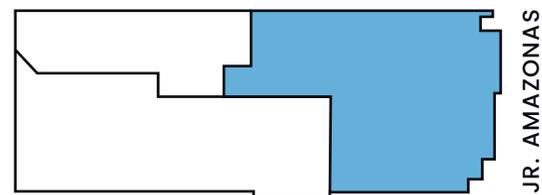


Á. Techada = 82 m²

Á. Libre = 58 m²

Á. Total = 140 m²

PISO 9° AL 10°

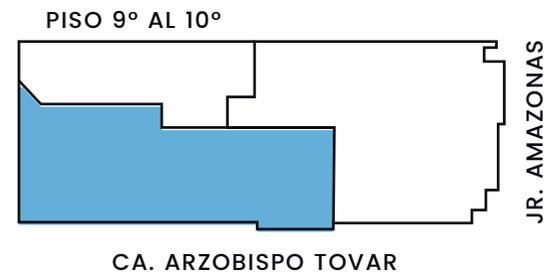


CA. ARZOBISPO TOVAR

DUPLEX 902



Á. Techada = 85 m²
Á. Libre = 28 m²
Á. Total = 113 m²





RAZZO
GRUPO INMOBILIARIO

 www.gruporazzo.com

 933 227 920

   @GRUPO RAZZO